

## Potvrzení o pojištění

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Pojistník:</b>              | Stavební bytové družstvo POKROK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Pojistitel:</b>             | Kooperativa, pojišťovna, a.s.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Pojistná smlouva číslo:</b> | 7720154977                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Pojištěnými:</b>            | SBD POKROK a<br>Fyzické nebo právnické osoby, které jsou vlastníky domu, bytu nebo nebytových prostor včetně spoluvlastnictví společných částí domu, a jsou zastupovány pojistníkem tj. SBD POKROK na základě uzavřené smlouvy o výkonu správy<br>Pojištěným z této smlouvy je i objekt 481, Společenství vlastníků jednotek Hráskeho 1908-1910, Praha 4-Chodov, Hráskeho 1908/7, PSČ 148 00, IČ 27645398 |
| <b>Pojistné období:</b>        | pojistná smlouva se uzavírá od <b>1.1.2007 na dobu neurčitou</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Rozsah pojištění:</b>       | Pojištění živelní v rozsahu „sdružený živelní“<br>Pojištění pro případ odcizení<br>Pojištění pro riziko vandalismus<br>Pojištění odpovědnosti za škodu                                                                                                                                                                                                                                                    |

### **Pojištění živelní v rozsahu „sdružený živelní“ (VPP P-100/05, ZPP P-150/05 a doložky DOB1, DOB3, DZ2)**

Ve smyslu pojistných podmínek se pod pojmem „sdružený živelní“ rozumí tato pojistná nebezpečí:

- Požár, výbuch, úder blesku, náraz nebo zřícení letadla, jeho části nebo nákladu
- Povodeň nebo záplava
- Vichřice nebo krupobití
- Sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, sesouvání nebo zřícení lavin, zemětřesení
- Tíha sněhu nebo námrazy
- Náraz dopravního prostředku, nebo jeho nákladu
- Pád stromu nebo stožáru nebo jiných předmětů nejsou-li součástí poškozené věci nebo téhož souboru jako poškozená věc
- Kapalina unikající z vodovodních zařízení a medium vytékající v důsledku poruchy ze stabilních hasících zařízení. V rámci tohoto nebezpečí je pojištěno i vodné a stočné účtované za únik vody, ke kterému došlo v souvislosti s pojistnou událostí.
- Poškození nebo zničení potrubí nebo topných těles vodovodních zařízení včetně armatur, došlo-li k němu přetlakem nebo zamrznutím kapaliny v nich
- Poškození nebo zničení kotlů, nádrží a výměňkových stanic vytápěcích systémů, došlo-li k němu zamrznutím kapaliny v nich
- Škody vzniklé působením kouře, který v důsledku náhlé a nahodilé události unikl ze spalovacího, topného, varného nebo sušicího zařízení v místě pojištění, pokud k tomuto úniku došlo mimo otvory k odvodu kouře určené
- Tzv. nepřímý úder blesku – dočasné přepětí v elektrorozvodné nebo komunikační síti, k němuž došlo v důsledku působení blesku na toto vedení
- Atmosférické srážky
- Účelně vynaložené náklady na náhradní ubytování členů domácností, které se nacházejí v pojištěné nemovitosti, byla-li tato poškozena pojistnou událostí v důsledku působení některého z pojištěných živelních rizik.

|                           |                                                                                                                                               |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Předmět pojištění:</b> | Soubor bytových domů včetně nebytových prostor a administrativních budov ve vlastnictví pojištěných                                           |
| <b>Místo pojištění:</b>   | Mimo další místa uvedená ve smlouvě jsou pojištěny i nemovitosti na adrese/adresách: <b>Hráskeho 1908-1910, Praha 4-Chodov, PSČ 148 00</b> na |
| <b>Pojistnou částku</b>   | <b>99.710.000,- Kč</b>                                                                                                                        |

**Spoluúčasti:** 10%, minimálně 10.000,- Kč pro riziko povodeň  
5.000 Kč pro atmosférické srážky  
**Ostatní pojištěná rizika bez spoluúčasti**

V případě pojistné události na více předmětech pojištění současně na jednom místě pojištění z téže příčiny se při likvidaci pojistné události od celkového pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze jedna spoluúčast (nezávisle na počtu poškozených).

**Maximální roční limity plnění za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho roku:**

pro riziko povodeň, záplava 100.000.000,- Kč  
pro riziko vichřice nebo krupobití 100.000.000,- Kč  
pro riziko sesuv 500.000.000,- Kč

**Pojištění pro případ odcizení (VPP P-100/05, ZPP P-200/05 a doložky DOB1, DOB3)**

| Předmět pojištění                                                                                             | Pojistná částka (1. riziko) | Spoluúčast |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------|
| Vlastní stavební součásti a příslušenství budov vč. hasících přístrojů, hydrantů, EZS, EPS, vstupního systému | 2.000.000 Kč                | 1.000 Kč * |

\* pro jednotlivou pojistnou událost a jednotlivé místo

**Pojištění pro riziko vandalismus (VPP P-100/05, ZPP P-200/05 a doložky DOB1, DOB3)**

| Předmět pojištění                                                                                             | Pojistná částka (1. riziko) | Spoluúčast |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------|
| Vlastní stavební součásti a příslušenství budov vč. hasících přístrojů, hydrantů, EZS, EPS, vstupního systému | 2.000.000 Kč                | 1.000 Kč * |

\*pro jednotlivou pojistnou událost a jednotlivé místo

**Pojištění skla (dle čl. II ZPP P-250/05 a doložky DOB1, DOB3)**

| Předmět pojištění              | Pojistná částka (1. riziko) | Spoluúčast |
|--------------------------------|-----------------------------|------------|
| Soubor vlastních a cizích skel | 2.000.000 Kč                | 0          |

**Pojištění odpovědnosti za škodu (VPP P-100/05, ZPP P-600/05 a doložky DOB1, DOB3)**

- vyplývající z vlastnictví bytového domu nebo bytových a nebytových jednotek a z výkonu správy společných částí bytového domu vzniklou jinému, jestliže pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění

**Limit pojistného plnění:** 30.000.000 Kč (pro jednoho a všechny pojištěné)  
**Spoluúčast:** 1.000 Kč

- za kterou pojištěný odpovídá jinému pojištěnému uvedenému v této pojistné smlouvě (vzájemná odpovědnost pojištěných)

**Sublimit pojistného plnění:** 20.000.000,- Kč (pro jednoho a všechny pojištěné)  
**Spoluúčast:** 1.000 Kč

- způsobenou zaměstnanci pojištěného na movité věci při plnění pracovněprávních úkolů v pracovněprávním vztahu nebo v přímé souvislosti s nimi (dle zákoníku práce)

**Sublimit pojistného plnění:** 500.000 Kč  
**Spoluúčast:** 1.000 Kč

- následnou způsobenou třetí osobě na ušlém zisku a jinak než na zdraví, životě a věci

**Sublimit pojistného plnění:** 5.000.000 Kč  
**Spoluúčast:** 10 %, min. 5.000 Kč

Toto potvrzení vydává Pojišťovací makléřství INPOL, a.s., na základě plné moci vystavené Stavebním bytovým družstvem POKROK k zastupování ve všech záležitostech týkajících se pojištění.

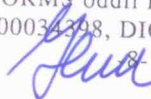
V Praze dne 24.3.2012



Pojišťovací makléřství INPOL, a.s.  
Pobočka Praha  
20

.....  
Podpis za Pojišťovací makléřství INPOL, a.s.

Stavební bytové družstvo POKROK  
Kollárova 157/18, Praha 8, PSČ 186 00  
Zapsáno v ORMS oddíl Dr XCVIII, vložka 5  
IČ: 00034398, DIČ: CZ00034398



.....  
Podpis za Stavební bytové družstvo POKROK