

Zápis

ze schůze ČS 481 a shromáždění vlastníků bytových jednotek (SVJ), konané dne 16.10.2006

Přítomni : dle presenční listiny - 91,55 % podle podílů

za SBD POKROK : p. Březina

notářka : Mgr. Večerníková

Program : 1) **Založení SVJ** - vedl zástupce SBD Pokrok

podrobný zápis spolu se zapsáním do OR zajišťuje Mgr. Večerníková

- volba skrutátorů

-projednání a schválení stanov SVJ jako právnické osoby vč. názvu a sídla
společenství vlastníků

- volba členů výboru

- volba členů kontrolní komise

2) **Schválení plánu oprav a podkladu pro stanovení záloh na služby r. 2007**

3) **Odsouhlasení odměn pro VČS za rok 2006 / 2007**

4) **Sjednání cen za pronájem nebytových prostor**

5) **Informace o proplacení již hotových plastových oken**

ad 1) - **volba skrutátorů** - pí.Boušová, pí.Machníková –

odsouhlaseno 91,55%	podíly vl.	3965
	SBD	869

- **dodatek stanov** – připomínka p.Hubáčka

neodsouhlaseno 67,25%,	vl.	3551
zdrželo se 20,8%	SBD	869
pro 3,5 %	vl.	185

- **hlasování o stanovách**

odsouhlaseno 91,55%	vl.	3965
	SBD	869

- **volba výboru**

Anýž – 91,55	vl.	3965
	SBD	869
Boušová – 91,55 %	vl.	3965

	SBD	869	
Korejsová -91,55 %	vl.	3965	
	SBD	869	
Machníková - 89,75 % proti 1,8 %	vl.	3870	proti 95
	SBD	869	
JUDr. Vondráčková- 91,55 %	vl.	3965	
	SBD	869	

- volba kontrolní komise

Krof – 91,55 %	vl.	3965	
	SBD	869	
Kroutil – 89,75 % -proti 1,8 %	vl.	3870	
	SBD	869	
Ing. Uglaj – 91,55 %	vl.	3965	
	SBD	869	

ad 2) odsouhlaseno 91,55 %	vl.	3965	
	SBD	869	
ad 3) odsouhlaseno 89,75 % - zdržel se 1,8 %	vl.	3965	proti 95
	SBD	869	
ad 4) odsouhlaseno 82,39 % - proti 2,63 % a zdržel se 6,53 %	vl.	3481	
	SBD	869	
	vl. proti	139	
	vl. zdržel	345	

ad 5) **Dotaz Ing. Čepely** – proplacení již provedených plastových oken.

- již při schvalování výměny oken v r.2005 bylo schváleno postupovat dle SBD Pokrok, tzn. po konečném vyúčtování proplatit hodnotu oken připadající na bytovou jednotku. Dohodnut r. 2008.

Poznámka : vl. - vlastníci

V Praze dne 19.10.2006

Zapsal: Boušová

Machníková